

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Malbork
przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej**

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza w zł	przeznaczenie
1	Nowa Wieś	33/36	67	GD1M/00016319/3	4 347,00	na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Nieruchomości wolne od obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. z 2021 r. Dz.U. poz. 1899) pierwszeństwo w jej nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawą własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Przy sprzedaży ustanowione zostaną nieodpłatne, nieograniczone w czasie służebności przechodu i przejazdu przez w/w nieruchomości na rzecz Gminy Malbork, polegające na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie umożliwienia dostępu do rowu melioracyjnego usytuowanego na przedmiotowej działce w celu dokonywania remontu, modernizacji i konserwacji w/w urządzenia.

Wykaz wywieszony został dnia 8 kwietnia 2022 r. na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz w sołectwie Nowa Wieś, jak również opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/.