

WÓJT GMINY MALBORK

ul. Ceglana 7

~~82-200 MALBORK~~

Wójt Gminy Malbork

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, zgodnie z poniższym wykazem

I PRZETARG

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza brutto w zł
1	Nowa Wieś (Wielbark)	323/3	1 558	GD1M/00019021/8	193 856.61
2		323/4	1 570		195 349.83
3		323/5	1 228		152 795.52
4		323/6	1 377		171 335.31
5		323/7	1 486		184 898.52
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „IMNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług”.					
6	Nowa Wieś (Wielbark)	323/8	1 075	GD1M/00019021/8	122 083.65
7		323/9	1 002		113 793.45
8		323/10	1 208		127 247.19
9		323/11	1 200		136 279,08
10		323/12	1 000		113 565.90
11		323/13	1 000		113 565.90
12		323/14	1 026		116 519,13

13		323/15	1 296		136 516,47
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „7MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej”.					
14	Nowa Wieś (Wielbark)	323/55	1 104	GD1M/00019021/8	125 376,36
15		323/56	1 160		131 736,69
16		323/57	1 021		115 950,87
17		323/58	1 015		115 269,45
18		323/60	1 000		113 565,90
19		323/61	1 000		113 565,90
20		323/62	1 158		131 509,14
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „17MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej”.					
<p>Nieruchomości wolne od obciążeń i zobowiązań.</p> <p>Przetarg odbędzie się w dniu 14. 02. 2025 r. o godz. 10:00 w Urzędzie Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork, sala nr 14.</p> <p>Termin zagospodarowania nieruchomości - nie określono.</p> <p>Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić w pieniądzu, w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Millennium S.A. Nr 02 1160 2202 0000 0005 8367 6734 do dnia 10. 02. 2025 r.</p> <p>Za datę zapłaty wadium uznaje się datę zaksięgowania środków na wskazanym koncie gminy.</p> <p>Wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny nabytej nieruchomości, pozostałym osobom zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zakończenia przetargu.</p> <p>Nabywca ponosi koszty nabycia nieruchomości oraz koszty sporządzenia umowy notarialnej.</p> <p>Urząd Gminy Malbork zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży w terminie 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w/w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.</p> <p>Ze szczegółowymi informacjami o przetargu można się zapoznać w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork w godz. 7:00–15:00, pokój nr 12, tel. 55 647-28-07 wew. 2012 lub 506 193 831. Malbork, dn. 15. 01. 2025 r.</p>					

Z up. WÓJTA
GMINY MALBORK
Bartosz Blachut
Bartosz Blachut
ZASTĘPCA WÓJTA