

**Wójt Gminy Malbork**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork**  
**przeznaczonych do wdzierżawienia**

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. całkowita dz. w ha	Pow. do wdzierżawienia w ha	KW	Forma wdzierżawienia	roczny czynsz dzierżawny netto w zł+VAT	przeznaczenie
1	Nowa Wieś	10	17,8100	1,0000	GD1M/00019021/8	bezprzetargowo	17 700,00	działalność gospodarcza związana z elektrownią fotowoltaiczną

Nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów oznaczona - Bp.

Teren przeznaczony do dzierżawy nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Okres na jaki umowa zostanie zawarta - do 3 lat

Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry. W pierwszym miesiącu obowiązywania umowy czynsz dzierżawny płatny jest w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy, w miesiącach następnym do 10 dnia każdego miesiąca. Czynsz dzierżawny naliczany jest proporcjonalnie do długości okresu obowiązywania niniejszej umowy w danym miesiącu.

Czynsz zostanie powiększony o podatek VAT zgodnie z obowiązującym prawem.

Zmiana wysokości czynszu może być dokonywana przez Wdzierżawiającego za 3 miesięcznym wypowiedzeniem liczonym od ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego, w którym wypowiedzenie złożono.

Corocznie nastąpi waloryzacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni powiększony o 3 punkty procentowe.

Szczegółowe warunki wdzierżawienia nieruchomości określono w projekcie umowy dzierżawy.

Wykaz wywieszony został dnia 29. 01. 2025 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/ Informacja o wywieszeniu wykazu umieszczona została w prasie lokalnej /www.tvmalbork.pl/.

Malbork, dn. 29. 01. 2025 r

WOJCIUCH  
GMINY MALBORK

Wojciech Łukaszewicz