

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”



GMINA MALBORK

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Przedmiot zamówienia:

Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork

Dofinansowanie inwestycji ze środków budżetu Województwa Pomorskiego w ramach dotacji na modernizację drogi dojazdowej do gruntów rolnych.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Opublikowano w BZP nr 2026/BZP 00424749 z dnia 2026-09-07

Zatwierdził:

Wójt Gminy Malbork – Wojciech Łukasiewicz

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

I. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO, TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Informacje o Zamawiającym:

Gmina Malbork

ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork

NIP: **579-207-10-98**
REGON: **170747856**
Nr konta bankowego: **02 1160 2202 0000 0005 8367 6734**
Osoba do kontaktu: **Klaudia Piotrkowska (pokój nr 13)**
Telefon/fax.: **55 647-28-07 wew. 2014 / 570250995**
e-mail: **przetargi@gmina.malbork.pl**
Osoba do kontaktu: **Małgorzata Kozikowska - (pokój nr 15)**
Telefon/fax.: **55 647-28-07 wew. 2013 / 500774367**
e-mail: **srodowisko@gmina.malbork.pl**
Godziny urzędowania: **7:00-15:00**
Strona internetowa: <https://ugmalbork.mojbip.pl>

2. Tryb udzielenia zamówienia:

- 2.1** Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp.
2.2 Zamówienie jest o wartości mniejszej niż progi unijne.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1 Opis przedmiotu zamówienia

Kod wg CPV:

45233120-6 – Roboty w zakresie budowy dróg

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”.

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót związanych z budową drogi dojazdowej do gruntów rolnych na terenie gminy Malbork, zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie:

- a) robót przygotowawczych i pomiarowych,
- b) robót ziemnych,
- c) koryta pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
- d) profilowania i zagęszczenia podłoża,
- e) podbudowy,
- f) nawierzchni drogi z kruszywa,
- g) robót wykończeniowych i porządkowych,
- h) odtworzenia terenu po wykonaniu robót,
- i) wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie drogi o długości około 500 m i szerokości 4,0 m.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością udostępnionej dokumentacji projektowej oraz przedmiarem robót i uwzględnienia w cenie oferty wszystkich robót i czynności niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

Przedmiar robót stanowiący załącznik do SWZ ma charakter wyłącznie pomocniczy i nie stanowi podstawy do ustalenia wynagrodzenia. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ma charakter ryczałtowy i obejmuje całość robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszystkich kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia, również tych, które nie zostały ujęte w przedmiarze robót, a wynikają z dokumentacji projektowej lub są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

3.2. Szczegółowy zakres robót

Branża drogowa – budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych

Zakres robót obejmuje w szczególności:

1. Roboty przygotowawcze

- a) wykonanie robót pomiarowych,
- b) geodezyjne wytyczenie trasy drogi,
- c) przygotowanie terenu pod realizację robót,
- d) wykonanie niezbędnych prac przygotowawczych.

2. Roboty ziemne

- a) wykonanie koryta na całej szerokości projektowanej drogi,
- b) wykonanie robót ziemnych związanych z przygotowaniem podłoża,
- c) wywóz nadmiaru gruntu poza teren budowy oraz jego zagospodarowanie lub utylizację, jeżeli będzie wymagany,
- d) profilowanie terenu,
- e) wykonanie robót związanych z przygotowaniem podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni.

3. Podbudowa

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża,
- b) wykonanie podbudowy z gruzu betonowo - ceglanego frakcji 0/63, stabilizowanego mechanicznie, o grubości 15 cm,
- c) wykonanie warstwy górnej podbudowy z tłucznia frakcji 0/31,5, stabilizowanego mechanicznie, o grubości 10 cm,
- d) zagęszczenie wykonanych warstw konstrukcyjnych.

4. Roboty wykończeniowe

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) wykonanie robót związanych z wyprofilowaniem poboczy i terenu przyległego,
- b) uporządkowanie terenu po wykonaniu robót,
- c) odtworzenie terenu naruszonego w związku z prowadzonymi robotami,

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

- d) wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej.

3.3. Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) realizacji robót zgodnie z dokumentacją projektową,
- b) wykonania całego zakresu rzeczowego objętego niniejszym postępowaniem,
- c) uwzględnienia przy sporządzaniu oferty całej udostępnionej dokumentacji projektowej,
- d) uwzględnienia w cenie oferty wszystkich robót, materiałów, dostaw, usług i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- e) zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji,
- f) wykonania geodezyjnego wytyczenia robót,
- g) wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- h) zabezpieczenia terenu prowadzonych robót,
- i) zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających w rejonie prowadzonych robót,
- j) zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia terenu,
- k) wykonania niezbędnych badań i pomiarów wymaganych dokumentacją projektową,
- l) zapewnienia właściwej jakości zastosowanych materiałów,
- m) wykonania wszystkich robót pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- n) odtworzenia terenu po zakończeniu robót,
- o) uporządkowania terenu budowy,
- p) przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej,
- q) wykonania wszystkich czynności niezbędnych do dokonania odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest zakończyć całość robót oraz przygotować przedmiot zamówienia do odbioru końcowego w terminie do dnia 05.11.2026 r.

Termin 05.11.2026 r. jest terminem zakończenia całego przedmiotu zamówienia. Do tego dnia Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie roboty, uporządkować teren, wykonać wymagane badania i pomiary oraz przekazać Zamawiającemu kompletną dokumentację niezbędną do dokonania odbioru końcowego.

3.4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają łącznie:

1. Dokumentacja projektowa dotycząca inwestycji, obejmująca w szczególności:

- a) dokumentację projektową dotyczącą budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych,
- b) rysunki i pozostałe opracowania stanowiące część dokumentacji projektowej.

2. Pozostałe dokumenty stanowiące załączniki do SWZ.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji projektowej oraz przedmiarem robót.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do ustalenia wynagrodzenia kosztorysowego. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Wykonawca zobowiązany jest do wyceny całości robót niezbędnych do wykonania kompletnego i prawidłowego przedmiotu zamówienia, wynikającego z dokumentacji projektowej oraz pozostałych dokumentów zamówienia.

UWAGA:

Zakres rzeczowy niniejszego zamówienia należy ustalać na podstawie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych.

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty robót podstawowych, pomocniczych i towarzyszących, materiałów, transportu, sprzętu, obsługi geodezyjnej, badań, uporządkowania terenu oraz wykonania dokumentacji powykonawczej, niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

Całość przedmiotu zamówienia należy wykonać i przygotować do odbioru końcowego w terminie do dnia 05.11.2026 r.

UWAGA:

- 1) Jeżeli w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), przedmiarach robót lub innych dokumentach stanowiących opis przedmiotu zamówienia wskazano znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, należy przyjąć, że każdemu takiemu wskazaniu towarzyszy określenie „lub równoważny”. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, pod warunkiem, że oferowane materiały, urządzenia lub rozwiązania spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej oraz STWiORB, w szczególności w zakresie parametrów technicznych, jakościowych, funkcjonalnych i użytkowych, nie gorszych niż wskazane przez Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, zobowiązany jest wykazać w ofercie, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, w szczególności poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, kart technicznych, aprobat, deklaracji zgodności lub innych dokumentów potwierdzających równoważność.
- 2) **Przedmiar robót stanowiący załącznik do SWZ ma charakter wyłącznie pomocniczy i nie stanowi podstawy do opisu przedmiotu zamówienia ani określenia zakresu robót.** Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ma charakter ryczałtowy i obejmuje całość robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową, STWiORB oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszystkich kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia, również tych, które nie zostały ujęte w przedmiarze robót, a wynikają z dokumentacji projektowej lub są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

4. Ogólne ustalenie dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Zamawiający nie przewiduje organizacji wizji lokalnej, Wykonawca może na własny koszt przeprowadzić wizję lokalną miejsca realizacji zamówienia i jego otoczenia oraz uzyskać wszelkie informacje, jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty, w siedzibie Urzędu Gminy Malbork, ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork - tel/fax.: +48 55 6472807 w. 2014 (Klaudia Piotrkowska), e-mail: k.piotrkowska@gmina.malbork.pl.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

Zamawiający sugeruje Wykonawcom przeprowadzenie we własnym zakresie i na własny koszt wizji lokalnej terenu do zainwestowania oraz zaleca wnikliwe zapoznania się ze wszystkimi warunkami realizacji zadania w celu:

- a) gruntownej identyfikacji wszystkich uwarunkowań realizacyjnych przedmiotu zamówienia
- b) złożenia prawidłowej i trafnej oferty gwarantującej, w przypadku jej wyboru przez Zamawiającego, wykonanie przedmiotu zamówienia w formie satysfakcjonującej Zamawiającego.
- c) przyjęcia na siebie wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności z tytułu realizacji wszystkich czynności objętych zamówieniem w zakresie, w jakim doświadczony wykonawca może i powinien przewidzieć.

Rezygnacja z powyższego jest wyborem i ryzykiem Wykonawcy, jeśli niewłaściwie oceni szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i jego wartość.

- 2) Zamawiający przewiduje możliwość sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, po wcześniejszym ustaleniu terminu (z minimalnym 1-dniowym wyprzedzeniem),
- 3) Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
- 4) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 6) Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.
- 7) Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.
- 8) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 9) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 10) Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
- 11) Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień w trybie art. 94 Pzp.
- 12) Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień przewidywanych w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.
- 13) Zamawiający nie określa wymagań w zakresie opisanym w art. 96 Pzp (aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne).
- 14) Zamawiający nie będzie prowadził dialogu technicznego.
- 15) Zamawiający nie wymaga osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 16) **Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę**
- 17) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

A) Obowiązek ten dotyczy w szczególności osób wykonujących:

- a) roboty przygotowawcze i pomiarowe,
- b) roboty ziemne,
- c) wykonanie koryta pod konstrukcją drogi,
- d) wykonanie podbudowy,
- e) wykonanie nawierzchni drogi,
- f) roboty związane z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża oraz warstw konstrukcyjnych,
- g) roboty wykończeniowe i odtworzeniowe,
- h) inne roboty budowlane bezpośrednio związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, jeżeli ich wykonywanie spełnia przesłanki określone w art. 22 § 1 Kodeksu pracy.

B) Obowiązek zatrudnienia:

- a) obejmuje cały okres realizacji zamówienia,
- b) dotyczy zarówno Wykonawcy, jak i Podwykonawców,
- c) nie dotyczy osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, w szczególności kierownika budowy, kierowników robót oraz osób wykonujących

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

- czynności związane z obsługą geodezyjną, jeżeli czynności te wykonywane są w sposób niepowodujący powstania stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy.
- 18) W przypadku rozwiązania stosunku pracy z osobą wykonującą czynności objęte obowiązkiem zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zatrudnienia w jej miejsce innej osoby na podstawie umowy o pracę.
 - 19) Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób wykonujących czynności objęte obowiązkiem zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, zgodnie z wymaganiami określonymi w projektowanych postanowieniach umowy.
 - 20) Użycie środków komunikacji elektronicznej
W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy e-Zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl>,
 - 21) Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami: Klaudia Piotrkowska, e-mail: k.piotrkowska@gmina.malbork.pl, tel. 55 647-28-07 w. 2014,
 - 22) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na platformie e-Zamówienia.
 - 23) Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Materiałach Edukacyjnych na platformie e-Zamówienia.
 - 24) Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformie e-Zamówienia.
 - 25) Zamawiający przekazuje link do postępowania oraz ID postępowania jako załącznik do niniejszej SWZ. Dane postępowanie można wyszukać również na liście wszystkich postępowań na platformie e-Zamówienia.
 - 26) RODO - w przypadku wystąpienia konieczności przekazania Wykonawcy danych osobowych w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca zobligowany będzie nieodpłatnie zawrzeć umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.
 - 27) W sprawach nieuregulowanych niniejszą SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się do dnia **5 listopada 2026 r.**
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia wyłącznie na zasadach określonych w projektowanych postanowieniach umowy.
4. Za wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie uznaje się wykonanie przez Wykonawcę całości robót objętych przedmiotem zamówienia, uporządkowanie terenu budowy oraz przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji odbiorowej, nie później niż do dnia 5 listopada 2026 r. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony zgodnie z postanowieniami projektowanych postanowień umowy.
5. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi jednorazowo, po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury oraz protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Zamawiającego bez uwag, zgodnie z postanowieniami wzoru umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy.
6. **Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, w ramach dokumentacji odbiorowej i rozliczeniowej, kosztorysu powykonawczego, sporządzonego zgodnie z zakresem rzeczowym zrealizowanych robót i potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli jego ustanowienie jest wymagane lub przewidziane w związku z realizacją zadania.**
7. Wykonawca zobowiązany będzie do rozpoczęcia robót w terminie określonym w umowie.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

8. Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować realizację robót, aby do dnia 5 listopada 2026 r. wykonać całość przedmiotu zamówienia, uporządkować teren budowy, przekazać kompletną dokumentację odbiorową oraz umożliwić Zamawiającemu dokonanie i zakończenie odbioru końcowego.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie **art. 108 ust 1 Pzp**
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu.
2. **Warunki udziału w postępowaniu – uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej**
Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie. Warunek zostanie uznany za spełniony na podstawie oświadczenia Wykonawcy.
3. **Warunki udziału w postępowaniu – zdolność techniczna i zawodowa**
 - 1) **DOŚWIADCZENIE**

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał należycie:

co najmniej 1 robotę budowlaną, która:

- a) polegała na budowie lub przebudowie drogi o nawierzchni z kruszywa,
- b) miała wartość nie mniejszą niż 100 000,00 zł brutto.

2) PERSONEL

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

4. Spełnianie powyższych warunków Wykonawca zobowiązany będzie potwierdzić na wezwanie Zamawiającego, w terminie i na zasadach określonych w Rozdziale IV SWZ.
5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Warunek zostanie uznany za spełniony na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego wraz z ofertą, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 200 000,00 zł lub

- b) osiągnął w okresie ostatnich trzech lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roczny obrót w zakresie robót budowlanych w wysokości co najmniej 500 000,00 zł.

Spełnianie powyższych warunków Wykonawca zobowiązany będzie potwierdzić na wezwanie Zamawiającego, w terminie i na zasadach określonych w Rozdziale IV SWZ.

6. **W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, warunek może być spełniony łącznie. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie winni łącznie wykazać się uprawnieniami, zdolnością techniczną i zawodową, oraz odpowiednią sytuacją finansową i ekonomiczną.**
7. **Korzystanie przez Wykonawcę z uprawnień oraz ze zdolności technicznych, zawodowych lub sytuacji finansowej i ekonomicznej innych podmiotów:**
 - 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 - 2) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.
 - 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

- tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 4) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwolą na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
 - 5) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 - 6) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 1), nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 1).

IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca składa również w odniesieniu do podmiotów, na których zasoby się powołuje, oraz podwykonawców – jeżeli dotyczy – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje ich spełnianie.
4. W zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych.
5. Na etapie składania ofert Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu.
6. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w którym:
 - a) wskazuje wykonane roboty budowlane spełniające warunek doświadczenia,
 - b) potwierdza spełnianie warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

7. Zamawiający będzie żądał podmiotowych środków dowodowych wyłącznie od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.
 8. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zobowiązany będzie do przedłożenia w wyznaczonym terminie następujących podmiotowych środków dowodowych:
 - a) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (referencje, protokoły odbioru lub inne dokumenty),
 - b) dokumentów potwierdzających sytuację ekonomiczną i finansową, tj.:
 - informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy (wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem),
 - lub
 - sprawozdania finansowego albo jego części (rachunek zysków i strat),
 - a w przypadku Wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego – innych dokumentów określających obrót (np. PIT), za okres ostatnich 3 lat obrotowych (lub krótszy – jeśli działalność jest krótsza).
 9. Dokumenty, o których mowa w ust. 8, muszą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.
 10. W przypadku niezłożenia, nieuzupełnienia lub niepoprawienia wymaganych dokumentów lub oświadczeń Zamawiający podejmie czynności przewidziane w ustawie Pzp.
 11. Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia – wystarczające jest oświadczenie składane wraz z ofertą.
 12. Podmioty trzecie i podwykonawcy:
 13. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, będzie dysponował niezbędnymi zasobami, Zamawiający żąda:
 - pisemnego zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, z którego wynika w szczególności:
 - a) zakres dostępnych zasobów,
 - b) sposób ich wykorzystania,
 - c) zakres i okres udziału podmiotu,
 - d) czy podmiot zrealizuje roboty, których dotyczą jego zdolności.
 14. W przypadku powoływania się na doświadczenie podmiotu trzeciego – podmiot ten musi faktycznie uczestniczyć w realizacji zamówienia.
 15. Zamawiający żąda oświadczenia (art. 125 Pzp) również od podmiotów udostępniających zasoby.
 16. Zamawiający żąda oświadczenia również od podwykonawców – jeżeli są wskazani na etapie składania ofert.
 17. Jeżeli złożone oświadczenia lub informacje budzą wątpliwości, Zamawiający może żądać wyjaśnień lub dodatkowych informacji.
 18. Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia.
 19. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczeń lub są one niekompletne, Zamawiający wzywa do ich uzupełnienia lub poprawienia.
 20. W przypadku braku pełnomocnictwa lub wadliwego pełnomocnictwa Zamawiający wzywa do jego uzupełnienia.
 21. Dokumenty i oświadczenia składane są w postaci elektronicznej, zgodnie z przepisami dotyczącymi komunikacji elektronicznej w postępowaniach o udzielenie zamówień publicznych.
 22. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- W przypadku dokumentów zawierających kwoty w walutach obcych, Zamawiający dokona przeliczenia na PLN według średniego kursu NBP z dnia publikacji ogłoszenia.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

V. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy elektronicznej, w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków (innych niż oferta i dokumenty z nią składane), tj. zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy e-Zamówienia.
3. Dokumenty elektroniczne, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem dostępnych formularzy platformie e-Zamówienia. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).
4. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ.
6. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż: na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiedzi na ofertę.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu jego składania lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
9. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępnił SWZ.
10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ i udostępnić ją na stronie internetowej.
11. Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest: **Kludia Piotrkowska**, k.piotrkowska@gmina.malbork.pl.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 6 500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o PARP.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Millennium S.A. nr 02 1160 2202 0000 0005 8367 6734 z dopiskiem: „Wadium – Budowa drogi

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”.

5. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uznaje się moment uznania rachunku Zamawiającego.
6. Wadium wnoszone w formach, o których mowa w ust. 3 lit. b-d, należy złożyć w postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawcy dokumentu.
7. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące zatrzymanie wadium określone w ustawie Pzp oraz zawierać zobowiązanie gwaranta do nieodwołalnej i bezwarunkowej zapłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego.
8. Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia:
 - a) musi być wystawione na Zamawiającego – Gminę Malbork,
 - b) musi obejmować cały okres związania ofertą,
 - c) musi zawierać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do nieodwołalnej, bezwarunkowej zapłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego,
 - d) nie może zawierać postanowień ograniczających odpowiedzialność gwaranta lub poręczyciela w sposób sprzeczny z ustawą Pzp lub niniejszą SWZ,
 - e) musi obejmować wszystkie przypadki zatrzymania wadium określone w ustawie Pzp.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami w przypadkach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z art. 98 ust. 1–5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. W przypadku przedłużenia terminu związania ofertą, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
12. Jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie przepisów ustawy Pzp.
13. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wniesienia, uzupełnienia lub przedłużenia wadium w przypadkach przewidzianych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
14. Wadium wniesione w pieniądzu przechowywane będzie na rachunku bankowym Zamawiającego.

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. **Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga jednoczesnego przedłużenia okresu ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą, jeżeli wadium było wymagane.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Postępowanie prowadzi się w języku polskim. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, **w formie elektronicznej.**
2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
4. Oferta musi zawierać:
 - 1) Formularz ofertowy
 - 2) Oświadczenie stanowiącego potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu
 - 3) Zobowiązanie podmiotów „trzecich” do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

- na potrzeby realizacji zamówienia (jeśli dotyczy) (*oryginał, kwalifikowany podpis elektroniczny tych podmiotów*);
- 4) Pełnomocnictwo w oryginale lub jego kopia poświadczona notarialnie, w przypadku działania Wykonawcy przez pełnomocnika. (*oryginał, kwalifikowany podpis elektroniczny osób uprawnionych*)
5. Ofertę, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, oraz inne dokumenty składane wraz z ofertą sporządza się w postaci elektronicznej i opatruje:
- a) kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub
 - b) podpisem zaufanym lub
 - c) podpisem osobistym.
6. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca w wyznaczonym terminie złoży podmiotowe środki dowodowe wskazane w niniejszej SWZ.
Dokumenty i oświadczenia muszą być aktualne na dzień ich złożenia oraz potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia.
7. Oświadczenia składane przez Wykonawcę, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz podmioty, na których zasobach polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 118 Pzp, sporządza się w postaci elektronicznej i opatruje:
- a) kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub
 - b) podpisem zaufanym lub
 - c) podpisem osobistym.
8. Dokumenty inne niż oświadczenia składa się w postaci elektronicznej jako:
- a) oryginał dokumentu elektronicznego lub
 - b) elektroniczną kopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zasobach polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie albo podwykonawca – w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
Dokumenty opatruje się:
- a) kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub
 - b) podpisem zaufanym lub
 - c) podpisem osobistym.
9. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z SWZ, zaleca się by były sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez zamawiającego wzorami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane w nich zawarte.
10. Jeśli załączone dokumenty sporządzone są w języku obcym, należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Tłumaczenie musi być poświadczone przez wykonawcę.
11. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
12. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. **Wykonawca, który zamierza wykonać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie wskazać w ofercie, w Formularzu oferty, jaką część/zakres zamówienia (rodzaj usług) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca i podać firmę (nazwę) podwykonawcy.** W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.
13. **Zamawiający żąda od Wykonawcy podania nazw (firm) podmiotów, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.**
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

15. **Oferta wspólna.** Wykonawcy, którzy będą wspólnie składać Ofertę, dodatkowo muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika, który będzie miał umocowanie do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu, albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa przedłożonego wraz z Ofertą. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie składających Ofertę.
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z Wykonawców składa odrębne oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
16. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają wraz z ofertą oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy.
17. Pełnomocnictwo ustanawiające Pełnomocnika powinno:
 - a) jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi;
 - b) wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie;
 - c) precyzować zakres umocowania;
 - d) upoważniać Pełnomocnika do podejmowania niezbędnych działań związanych z postępowaniem i/lub dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych związanych z wykonaniem Umowy w imieniu Wykonawców;
 - e) być podpisane przez prawnie pełnomocnych przedstawicieli poszczególnych Wykonawców składających wspólną Ofertę, jako potwierdzenie uprawnień przekazanych Pełnomocnikowi;
18. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem. Wszelka korespondencja między Zamawiającym, a Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie kierowana do ustanowionego pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców.
19. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.
20. W przypadku dokonania wyboru oferty Wykonawcy występującego wspólnie, przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne, przedłożona zostanie umowa regulująca współpracę Wykonawców występujących wspólnie. Termin, na jaki została zawarta umowa Wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.

IX. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Wykonawca składa ofertę, za pośrednictwem platformy e-Zamówienia. W celu złożenia oferty, należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę „Oferty/ wnioski” i kliknąć przycisk „Złóż ofertę”. Składanie ofert dostępne jest tylko dla użytkowników będących Wykonawcami, posiadającymi rolę „Składanie ofert/wniosków/prac konkursowych”.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
3. Na formularzu do składania ofert należy załączyć wypełniony formularz ofertowy w sekcji „Wypełniony formularz ofertowy oraz załączniki i inne dokumenty w sekcji „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”. Po wprowadzeniu plików, należy wcisnąć przycisk „Wyślij pliki i złóż ofertę” a następnie potwierdzić, że chce się złożyć ofertę. Formularz ofertowy i załączniki należy podpisać cyfrowo. Rekomendowanym wariantem podpisu wypełnionego formularza oferty jest podpisanie go podpisem wewnętrznym. Jednakże w przypadku podpisania wypełnionego formularza innym wariantem tj. podpisem zewnętrznym Platforma również przyjmie taki formularz i przetworzy go prawidłowo w zakresie weryfikacji podpisu pod warunkiem, że w przypadku tego wariantu podpisywania oddzielny plik z podpisem oferty zostanie załączony w sekcji „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”. Załączniki można podpisać podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. Dokumenty spakowane należy podpisać podpisem zewnętrznym.
4. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

- zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2026 r. poz. 85), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część należy ten plik zaszyfrować.
5. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
 6. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem platformy e-Zamówienia. W celu wycofania złożonej oferty, należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę „Oferty/wnioski”, następnie przycisk „Wycofaj ofertę”. Funkcja dostępna tylko dla użytkowników mających rolę „Wycofanie ofert/Wniosków/Prac konkursowych”.
 7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
 8. Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej do dnia: **22 września 2026 r. do godziny: 10:00**
 9. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **22 września 2026 r. o godzinie: 10:15**
 10. Otwarcie ofert następuje poprzez platformę e-Zamówienia.
 11. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o: (1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte; (2) cenach, okresach gwarancji oraz terminach wykonania.

X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
2. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. W ofercie Wykonawca podaje cenę za wykonanie zamówienia.
4. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności:
 - a) koszty robót budowlanych,
 - b) koszty materiałów i urządzeń,
 - c) koszty robocizny, sprzętu i transportu,
 - d) koszty organizacji i zabezpieczenia terenu budowy,
 - e) koszty obsługi geodezyjnej, badań i odbiorów,
 - f) wszelkie inne koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie roboty i czynności wynikające z dokumentacji projektowej oraz SWZ, nawet jeżeli nie zostały one wyraźnie ujęte w przedmiarze robót, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
6. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do wyceny zamówienia.
7. Cenę oferty należy podać w Formularzu ofertowym.

XI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamówienie udzielone będzie wyłącznie Wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami Pzp.
2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryterium oceny ofert określonym w SWZ.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium o następującym znaczeniu:

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

(1) Cena X_a - max 60 pkt

Sposób obliczenia X_a :

$$X_a = \frac{\text{cena najniższa} \times 60 \text{ pkt}}{\text{cena badanej oferty}}$$

(2) Gwarancja (X_b) - max 40 pkt

Sposób obliczenia X_b :

Minimalny okres gwarancji wynosi 3 lata

Za zaproponowany okres gwarancji Zamawiający przyzna punkty według poniższej tabeli:

Lp.	Okres gwarancji	Ilość punktów
1.	3 lata	0
2.	4 lata	20
3.	5 lat	30
4.	6 lat i więcej	40

Uwaga!

W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę w formularzu ofertowym (załącznik nr A.1 do SWZ) pozycji nr 2 dotyczącej „gwarancji”, Zamawiający przyzna 0 pkt w tym kryterium i przyjmie odpowiednio: 3 lata gwarancji.

Liczba uzyskanych punktów, dla każdej oferty, zostanie zsumowana = $X_a + X_b$. Oferta z najwyższą liczbą punktów zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza.

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XII. INFORMACJA O POSTĘPOWANIU Z OFERTAMI ZŁOŻONYMI

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą, jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób, z zastrzeżeniem art. 577 ustawy Pzp.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w ust. 2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
4. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do:

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

1. złożenia umowy regulującej współpracę wykonawców, jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
2. przedłożenia umowy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, potwierdzonej polisy lub innego dokumentu, ważnego na cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **200 000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).
3. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie wezwany przez Zamawiającego, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, do przedłożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
 - a) wykazu robót budowlanych wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie,
 - c) dokumentów potwierdzających spełnianie warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej, w szczególności informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej albo innych wymaganych dokumentów.
4. Dokumenty, o których mowa powyżej, muszą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert.
5. Nieprzedłożenie wymaganych dokumentów lub przedłożenie dokumentów niepotwierdzających spełniania warunków udziału w postępowaniu może zostać potraktowane jako uchylenie się od zawarcia umowy, zgodnie z przepisami ustawy Pzp.
6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
7. Umowa zawarta będzie na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik do SWZ, w terminie podanym przez Zamawiającego.

XIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający określa warunki umowy na realizację zamówienia w niniejszym postępowaniu we wzorze umowy.
2. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy wyłącznie w przypadkach określonych w art. 455 ustawy Pzp oraz w zakresie przewidzianym w umowie.
4. Zmiany umowy nie mogą prowadzić do obejścia przepisów ustawy Pzp ani naruszenia zasady uczciwej konkurencji.
5. Niedopuszczalne jest wprowadzanie zmian prowadzących do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, z wyjątkiem przypadków dopuszczonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami wzoru umowy.
6. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje całość robót niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu:

 - a) niedoszacowania robót,
 - b) błędów w kalkulacji ceny,
 - c) nieujęcia robót w przedmiarze,
 - d) wzrostu kosztów realizacji inwestycji.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień na roboty dodatkowe ani uzupełniające.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

8. Zmiana terminu realizacji zamówienia może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć, oraz musi być należycie udokumentowana.
Zmiana terminu nie może przekroczyć okresu niezbędnego do usunięcia przyczyn opóźnienia.
9. Zmiana terminu nie może prowadzić do naruszenia warunków umowy o dofinansowanie, w szczególności nie może skutkować utratą lub zmniejszeniem dofinansowania.
10. Zmiana terminu realizacji zamówienia nie może skutkować naruszeniem warunków umowy o dofinansowanie, w szczególności przekroczeniem terminu kwalifikowalności wydatków.
11. Ryzyko związane z organizacją robót, dostępnością materiałów, wzrostem cen oraz sytuacją gospodarczą obciąża Wykonawcę i nie stanowi podstawy do zmiany terminu ani wynagrodzenia.
12. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i zostanie wypłacone jednorazowo po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia.
13. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest:
 - a) podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego bez uwag,
 - b) przekazanie kompletnej dokumentacji odbiorowej i rozliczeniowej.
14. Warunkiem dokonania płatności jest przedłożenie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji wymaganej do rozliczenia inwestycji współfinansowanej ze środków zewnętrznych, w szczególności:
 - a) dokumentacji powykonawczej,
 - b) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
 - c) wymaganych badań, atestów i protokołów.
15. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, warunkami realizacji zamówienia oraz terenem budowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń, a wynagrodzenie uwzględnia wszystkie okoliczności mające wpływ na realizację zamówienia.
16. Zamawiający wyłącza możliwość dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń z tytułu robót nieprzewidzianych, jeżeli wynikają one z konieczności realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową oraz zasadami wiedzy technicznej.
17. Zamawiający przewiduje stosowanie kar umownych określonych we wzorze umowy.

XV. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy, oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w DZIALE IX Pzp.
2. Wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

XVI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek.
2. Załączniki do protokołu postępowania udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnieniu postępowania, z tym że:
 - 1) oferty wraz z załącznikami udostępnia się niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert, z uwzględnieniem art. 166 ust. 3 lub art. 291 ust. 2 Pzp zdanie drugie,
 - 2) przy czym nie udostępnia się informacji, które mają charakter poufny.
3. W przypadku, gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

- o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.
4. Udostępnianie, o którym mowa w pkt. 1 i 2, ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w pkt. 3 i art. 18 ust. 3-6 Pzp, stosuje się odpowiednio.

XVII. RODO

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, Administrator informuje, iż:

1. Administrator Danych Osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Malbork, z siedzibą w Urzędzie przy ul. Ceglanej 7, 82-200 Malbork.

2. Inspektor Ochrony Danych

Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania swoich danych osobowych w zakresie działania Administratora, a także przysługujących uprawnień, można skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych – p. Adrianą Głuchowską za pomocą adresu e – mail: auditor@auditorsecurity.pl oraz numeru telefonu: 696 011 969.

3. Cel oraz podstawa prawna przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”**;

4. Prawa osób, których dane są przetwarzane

Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii, prawo żądania ich sprostowania (poprawienia).

Powyższe żądania można przesłać na adresy wskazane w pkt I. Ponadto, zgodnie z RODO przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

5. Okres przechowywania

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6. Odbiorcy danych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”.

7. Dobrowolność podania danych osobowych

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

8. Profilowanie

Informujemy, że nie podejmujemy decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania.*

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

„Budowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych na działkach nr 107, obręb Cisy oraz 104 i 109/1, obręb Grobelno, gm. Malbork”

**** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

XVIII. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ

Załączniki formalne:

1. Załącznik nr A.1 – Formularz ofertowy;
 2. Załącznik nr A.2 – Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
 3. Załącznik nr A.3 – Wzór umowy.
-

Załączniki techniczne:

1. Załącznik nr B.1
 - Projekt techniczny;
 - Przedmiar robót;
 - rysunki i pozostałe opracowania stanowiące część dokumentacji technicznej.
-

Pozostałe załączniki:

1. Link do postępowania oraz ID postępowania.