

Wójt Gminy Malbork
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork
przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.P.	obręb	nr dz.	pow. całkowita w ha	pow. do wdzierżawienia w ha	KW	przeznaczenie
1	Nowa Wieś	2218	0,2658 ha	0,2612 ha	GD1M/00019021/8	działalność gospodarcza
2	Nowa Wieś	2219	0,2511 ha	0,2510 ha	GD1M/00067129/6	działalność gospodarcza
3	Nowa Wieś	2220	0,2356 ha	0,0922 ha	GD1M/00019021/8	działalność gospodarcza
4	Nowa Wieś	2074	1,1257 ha	0,0475 ha	GD1M/00019021/8	działalność gospodarcza
5	Nowa Wieś	2363	0,6081 ha	0,4816	GD1M/00019021/8	działalność gospodarcza

Forma wdzierżawienia - tryb bezprzetargowy, zgodnie z uchwałami Nr XXXIX/240/2017 Rady Gminy Malbork z dnia 12 grudnia 2017 r. oraz Nr XXXVIII/355/2014 Rady Gminy Malbork z dnia 18 czerwca 2014 r.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 46/2026 Wójta Gminy Malbork z dnia 28 maja 2026 r. w sprawie ustalenia wysokości rocznego czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Malbork usytuowane w obrębie Nowa Wieś, ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 4 299,31 zł plus obowiązujący podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 30 czerwca każdego roku obowiązywania umowy.

Czynsz dzierżawny, co roku w miesiącu kwietniu będzie podwyższany o wskaźnik inflacji ogłoszony przez GUS za rok poprzedni.

Czynsz dzierżawny w każdym roku wykonywania umowy ustala się w wysokości proporcjonalnej do długości okresu dzierżawy w danym roku.

Teren przeznaczony do wdzierżawienia podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego-uchwała Nr XLVIII/372/2023 z dnia 16.11.2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, część II, gmina Malbork (Publikacja: Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 12.12.2023 r., poz. 5714).

Nie określono terminu zagospodarowania nieruchomości.

Okres na jaki umowa zostanie zawarta - do 9 lat.

Wykaz wywieszony został dnia 10.06.2026 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/. Informacja o wywieszeniu wykazu umieszczona została w prasie lokalnej /www.tvmalbork.pl/.