

WÓJT GMINY MALBORK

ul. Ceglana 7

82-200 Malbork

**Wójt Gminy Malbork**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

L.P.	obręb	nr dz.	pow. całkowita dz. w m2	pow. użytkowa lokalu mieszkalnego w m2	udział do sprzedaży	KW	forma zbycia	cena wywoławcza w zł: - lokal - udział w cz. wspólnych budynku - udział w gruncie	przeznaczenie
1	Tragamin	5/15	524	45,56	1/8	GD1M/00036794/2	bezprzetargowo dla najemcy	104 825,00 zł	lokal mieszkalny
L.P.	obręb	nr dz.	pow. całkowita dz. w m2	pow. użytkowa pomieszczenia gospodarczego w m2	udział do sprzedaży	KW	forma zbycia	cena wywoławcza brutto w zł	przeznaczenie
1	Tragamin	5/14	4 340	16,45	1/8	GD1M/00037912/3	przetarg ograniczony do właścicieli i najemców lokali mieszkaniowych w budynku nr 11 w miejscowości Tragamin	12 622,26 zł	nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym

Nieruchomości wolne od obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. z 2026 r. Dz.U. poz. 399) pierwszeństwo w ich nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą; jeżeli złożą wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Przy zakupie lokali mieszkalnych zastosowanie ma uchwała Rady Gminy Malbork Nr XII/83/2007 z dnia 27 sierpnia 2007 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Malbork dotychczasowym najemcom.

Wykaz wywieszony został dnia 29 maja 2026 r. na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork, w sołectwie Tragamin, oraz opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/.