

WÓJT GMINY MALBORK

ul. Ceglana 7

82-200 Malbork

Zgodnie z art. 12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /t. j. z 2021 r. Dz. U. poz. 2213/ w związku z niezaskarżeniem w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu nieograniczonego Wójt Gminy Malbork podaje poniższą informację:

W dniu 12 maja 2026 r. w Urzędzie Gminy Malbork ul. Ceglana 7, 82-200 Malbork odbył się przetarg ustny nieograniczony w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork, wg poniższego wykazu:

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	pow. w m2	KW	Cena wywoławcza brutto w zł
1	Nowa Wieś (Wielbark)	2444	1 558	GD1M/00019021/8	193 856,61
2		2446	1 228		152 795,52
3		2447	1 377		171 335,31
4		2448	1 486		184 898,52
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „1MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług”.					
5	Nowa Wieś (Wielbark)	2449	1 075	GD1M/00019021/8	122 083,65
6		2451	1 208		127 247,19
7		2455	1 026		116 519,13
8		2456	1 296		136 516,47
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „6MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej”.					
9	Nowa Wieś (Wielbark)	2496	1 104	GD1M/00019021/8	125 376,36
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „17MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej”.					
10	Nowa Wieś (Wielbark)	2502	1 000	GD1M/00019021/8	113 565,90
Przeznaczenie nieruchomości: Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów inwestycyjnych w obrębie Nowa Wieś, arkusz 4, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Malbork nr XLVIII/372/2023 z dnia 16 listopada 2023 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, poz. 5714 dnia 12 grudnia 2023 r. - działka znajduje się w jednostce bilansowej „17MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej”.					
11	Nowa Wieś (Wielbark)	2366	1 900	GD1M/00019021/8	190 675,83
12		2367	1 996		200 310,42

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z Decyzją Wójta Gminy Malbork Nr 150-D/2021 z dnia 6 września 2021 r. o warunkach zabudowy - zabudowa usługowa, usługowo - mieszkalna, mieszkalna.

L.P.	Miejscowość	nr dz.	KW NR	Osoby niedopuszczone do uczestnictwa w przetargu	Osoby dopuszczone do uczestnictwa w przetargu	Cena wywoławcza brutto w zł	najwyższa cena osiągnięta w przetargu w zł	Nabywca nieruchomości
1	Nowa Wieś (Wielbark)	2444	GD1M/00019021/8	0	0	193 856,61	-	-
2		2446		0	0	152 795,52	-	-
3		2447		0	0	171 335,31	-	-
4		2448		0	0	184 898,52	-	-
5		2449		0	0	122 083,65	-	-
6		2451		0	0	127 247,19	-	-
7		2455		0	0	116 519,13	-	-
8		2456		0	0	136 516,47	-	-
9		2496		0	0	125 376,36	-	-
10		2502		0	0	113 565,90	-	-
11		2366		0	0	190 675,83	-	-
12		2367		0	0	200 310,42	-	-

Malbork, dn. 20. 05. 2026 r.