

**WÓJT GMINY MALBORK**  
**ul. Ceglana 7**  
**82-200 Malbork**

**Wójt Gminy Malbork**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Malbork**  
**przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**  
**stanowiącej dz. nr 75/15, obręb Czerwone Stogi**

<b>L.P.</b>	<b>obręb</b>	<b>Nr dz.</b>	<b>pow. w m2</b>	<b>KW</b>	<b>Cena wywoławcza w zł</b>
1	Czerwone Stogi	72/14	273	GD1M/00019023/2	5 717,00

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) pierwszeństwo w jej nabyciu, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów;
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonym uchwałą Nr XX/173/2021 Rady Gminy Malbork z dnia 24 marca 2021 r. dz. nr 72/14, obręb Czerwone Stogi, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN/RM/U- Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej.

Wykaz wywieszony został dnia 8 kwietnia 2026 r. na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz w sołectwie Kościeleczyki, jak również opublikowany na stronie internetowej urzędu /[www.gmina.malbork.pl/](http://www.gmina.malbork.pl/) i w Biuletynie Informacji Publicznej /[ugmalbork.mojbip.pl/](http://ugmalbork.mojbip.pl/).