

WÓJT GMINY MALBORKul. Ceglana 7
82-200 Malbork**Wójt Gminy Malbork
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Malbork
przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

L.P.	Miejscowość	Nr dz.	Pow. całkowita w ha	Pow. do wdzierżawienia w ha	KW	przeznaczenie
1	Stogi	76/14	1,2833	0,4000	GD1M/00022785/5	ogródki działkowe
2	Stogi	76/8	0,2123	0,0190	GD1M/00022785/5	ogródki działkowe
3	Stogi	76/4	0,0755	0,0755	GD1M/00022785/5	miejsce postojowe lub ogródki działkowe
4	Szawałd	24/21	0,8968	0,7313	GD1M/00061675/6	rola

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 86/2025 Wójta Gminy Malbork z dnia 11 lipca 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości rocznego czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Malbork usytuowane w obrębie Stogi i Szawałd ustala się roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 0,30 zł za 1m2 plus obowiązujący podatek VAT - ogródek działkowy. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 20 grudnia każdego roku obowiązywania umowy,

- 4,00 zł za 1 m2 plus obowiązujący podatek VAT - miejsce postojowe. Czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do dnia 20 grudnia każdego roku obowiązywania umowy,

- 10q pszenicy za 1 ha, wg ceny kwintala pszenicy podanej w Obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających dane półrocze. Czynszu płatny w 2 ratach: do 15 lutego za drugie półrocze roku poprzedniego i do 31 sierpnia za pierwsze półrocze roku bieżącego.

Czynsz dzierżawny w każdym roku wykonywania umowy ustala się w wysokości proporcjonalnej do długości okresu dzierżawy w danym roku.

Teren przeznaczony do wdzierżawienia - wskazany w zał. nr 1, 2, 3 i 4 do wykazu.

Możliwość wdzierżawienia części powierzchni nieruchomości wskazanej do wdzierżawienia.

Teren przeznaczony do wdzierżawienia nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie określono terminu zagospodarowania nieruchomości.

Okres na jaki umowa zostanie zawarta - do 3 lat.

Wykaz wywieszony został dnia 25. 07. 2025 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w lokalu Urzędu Gminy Malbork oraz opublikowany na stronie internetowej urzędu /www.gmina.malbork.pl/ i w Biuletynie Informacji Publicznej /ugmalbork.mojbip.pl/. Informacja o wywieszeniu wykazu umieszczona została w prasie lokalnej /www.tvmalbork.pl/.